

**KT-Drucksache Nr. X-0576**

für den Sozial-, Schul- und Kulturausschuss  
-öffentlich-

**Kerschensteinerschule Reutlingen, Einzelraumregelung und Hydraulischer Abgleich  
- Vergabe des Gewerks Elektro und MSR**

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Vergabe für das Gewerk Elektro (Los 1) erfolgt an die Firma Elektrotechnik Strobl GmbH & Co. KG, Schelklingen, mit einer Vergabesumme von brutto 204.127,23 EUR.
2. Die Vergabe für das Gewerk MSR (Los 2) erfolgt an die Firma Sauter-Cumulus GmbH, Stuttgart, mit einer Vergabesumme von brutto 146.478,42 EUR.

**Aufwand/Finanzielle Auswirkungen:**

Gesamtaufwand/ Gesamtinvestition: 400.000,00 EUR	Anteil Landkreis: 400.000,00 EUR Zuschuss*: 0,00 EUR
Ergebnishaushalt Teilhaushalt: 3 Produktgruppe: 21.30 Berufsbildende Schulen Lfd. Nr. 14 Unterhaltung von Grundstü- cken und baulichen Anlagen	zur Verfügung stehende Haushaltsmittel 2023: 10.064.646,00 EUR  davon für die Gewerke Elektro und MSR: 400.000,00 EUR
Kosten der Vergabe:	350.605,65 EUR
Anteil Kostenberechnung für das Gewerk:	301.329,42 EUR
Überschreitung der Kostenberechnung:	49.276,23 EUR

\* für eine Heizoptimierung werden seit dem 01.01.2023 nur noch Gebäude bis zu einer Nutzfläche von 1.000 m<sup>2</sup> gefördert.

**Sachdarstellung/Begründung:**

**I. Kurzfassung**

Die aus dem Jahr 1981 und 1992 stammende Druckluftsteuerung für die Heizkörper muss komplett erneuert werden. Hierfür wurden im Haushaltsjahr 2023 entsprechende Mittel eingestellt, sodass die Maßnahme umgesetzt werden kann.

## **II. Ausführliche Sachdarstellung**

### **1. Vorbemerkung**

Die veraltete und defekte Druckluftsteuerung der Heizkörper führt dazu, dass in einigen Räumen die Heiztemperatur nicht mehr geregelt werden kann. Das führt dazu, dass einige Klassenzimmer während der Heizperiode überhitzen. Andere Klassenzimmer wiederum lassen sich gar nicht mehr beheizen.

Es werden neue Thermostatventile mit einer Einzelraumregelung eingebaut. Diese werden dann an die Gebäudeautomation angebunden, sodass ein effizienter Betrieb erfolgen kann.

### **2. Vergabe**

Das Gewerk Elektro und MSR wurde nach VOB/A öffentlich mit 2 Losen ausgeschrieben. Die Ausschreibung und Planung wird durch das Ingenieurbüro Fritz Planung GmbH, Bad Urach, betreut. Die Kostenberechnung für das Gewerk Elektro und MSR lag bei 301.329,42 EUR. Zum Eröffnungstermin am 11.04.2023 sind ein Angebot für Los 1 und 2 Angebote für Los 2 eingegangen.

Es wird die Vergabe für das Gewerk Elektro (Los 1) an die Firma Elektrotechnik Strobl GmbH & Co. KG, Schelklingen, mit einer Vergabesumme von brutto 204.127,23 EUR und die Vergabe für das Gewerk MSR (Los 2) an die Firma Sauter-Cumulus GmbH, Stuttgart, mit einer Vergabesumme von brutto 146.478,42 EUR empfohlen.

### **3. Kosten und Finanzierung**

Für die Finanzierung der Maßnahme stehen für Planung und Bau im Haushaltsjahr 2023 Mittel in Höhe von 400.000,00 EUR zur Verfügung. Somit können die Kosten durch die zur Verfügung stehenden Mittel gedeckt werden.