

KT-Drucksache Nr. X-0321

für den Sozial-, Schul- und Kulturausschuss
-öffentlich-

**Sanierung der Beruflichen Schule Münsingen, Neubau;
Vergabe des Gewerks Elektroinstallation**

Beschlussvorschlag:

Die Vergabe für das Gewerk Elektroinstallation erfolgt an die Firma Elektrotechnik Strobl, Schelklingen, mit einer Vergabesumme von brutto 998.684,46 EUR.

Aufwand/Finanzielle Auswirkungen:

Gesamtaufwand/ Gesamtinvestition: 5.381.600,00 EUR	Anteil Landkreis: Zuschuss Land: Zuschuss Digitalpakt:	3.441.600,00 EUR 1.715.000,00 EUR 225.000,00 EUR
Finanzhaushalt Teilhaushalt: 3 Produktgruppe: 21.30 Auftrags-Nr.: 7.213000.0702.005 Lfd. Nr. 8 Auszahlungen für Baumaßnahmen	zur Verfügung stehende Haushaltsmittel: HH-Rest aus 2019: Haushaltsplan 2021: mittelfristige Finanzplanung 2022: 2023: Gesamtsumme:	200.000,00 EUR 2.000.000,00 EUR 2.000.000,00 EUR <u>1.181.600,00 EUR</u> 5.381.600,00 EUR
Kosten der Vergabe:		998.684,46 EUR
Anteil Kostenberechnung für das Gewerk:		882.763,42 EUR
Überschreitung der Kostenberechnung:		115.921,04 EUR

Sachdarstellung/Begründung:

I. Kurzfassung

Die Sanierung der Beruflichen Schule in Münsingen ist mit 2 Bauabschnitten für die Jahre 2021 bis 2023 geplant. Nach öffentlicher Ausschreibung laut VOB/A wird die Vergabe des Gewerks Elektroinstallation an den wirtschaftlichsten und günstigsten Bieter, die Firma Elektrotechnik Strobl, Schelklingen, mit der Angebotsendsumme in Höhe von brutto 998.684,46 EUR vorgeschlagen.

II. Ausführliche Sachdarstellung

1. Vorbemerkung

Die Stromversorgung über die Trafostation erfolgt nach wie vor. Die bisher vereinzelt vorhandenen Einzelbatterieleuchten als Sicherheitsbeleuchtung werden durch eine Gruppenbatterieanlage ersetzt und somit auf den Stand der Technik gebracht.

Die bestehende Niederspannungsinstallationsanlage ist nicht erweiterbar. Die vorhandenen Kabeltrassen und Kanäle sind größtenteils überfüllt und nicht mehr zulässig. Die gesamte Niederspannungsinstallationsanlage wird neu aufgebaut.

Das bestehende EDV-Netz wird erneuert und der Situation (Digitalisierung) angepasst. Es werden weitere Netzwerkschränke benötigt. Die aktiven Komponenten in den vorhandenen Serverschränken können noch weiter verwendet werden.

Die bestehenden konventionellen Langfeldleuchten haben aufgrund des hohen Alters einen reduzierten Wirkungsgrad und somit eine stark reduzierte Lichtausbeute. Die bestehende Beleuchtung wird durch LED-Leuchten mit den entsprechenden Nennbeleuchtungsstärken ersetzt.

Derzeit ist keine Brandmeldeanlage vorhanden. Aufgrund der Vorgaben aus dem Brandschutz wird eine flächendeckende Brandmeldeanlage, ohne Aufschaltung auf die Feuerwehr, installiert.

2. Vergabe

Das Gewerk Elektroinstallation wurde nach VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Die Ausschreibung und Planung wird durch das Architektenbüro Fritz Planung GmbH, Bad Urach, betreut. Die Kostenberechnung für das Gewerk Elektroinstallation lag bei 882.763,42 EUR. Zum Eröffnungstermin am 18.05.2021 sind 3 Hauptangebote eingegangen (siehe nichtöffentliche Anlage).

Es wird die Vergabe an die Firma Elektrotechnik Strobl, Schelklingen, mit einer Auftragssumme in Höhe von brutto 998.684,46 EUR empfohlen.

3. Kosten und Finanzierung

Die Sanierung des Neubaus der Beruflichen Schule Münsingen wird in zwei Bauabschnitten durchgeführt. Der erste Bauabschnitt beginnt im August 2021 und endet voraussichtlich im April 2022, der zweite Bauabschnitt beginnt im August 2022 und endet im April 2023.

Die Bauleistungen wurden jeweils für beide Bauabschnitte ausgeschrieben. Bei den Vergaben wurden Festpreise bis 2023 angeboten. Die erste Ausschreibungsrunde umfasst ca. 53 % der Kostengruppen 300, Bauwerk und 400, Technische Anlagen.

Die Verwaltung geht davon aus, dass die Kosten nach Kostenberechnung noch eingehalten werden können. Über die Entwicklung während der Ausführung wird die Verwaltung berichten.