

Angemessene Unterkunftskosten im Landkreis Reutlingen ab 01.11.2020 in EURO

§ 22 SGB II, § 35 SGB XII lt. vorläufiger Regelung

Bewertung der Angemessenheit der Miete *	Haushaltsgröße																	
	1 Person			2 Personen			3 Personen			4 Personen			5 Personen			jede weitere Person		
	bis 45 m ²			bis zu 60 m ²			bis zu 75 m ²			bis zu 90 m ²			bis zu 105 m ²			+ 15 m ² /Person		
1. Angemessene Wohnungsgröße	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4
2. Mietobergrenze																		
In EUR	344	393	450	418	467	536	496	550	633	575	637	733	660	724	834	79	84	98
m ² / EUR	7,64	8,73	10,00	6,97	7,78	8,93	6,61	7,33	8,44	6,39	7,08	8,14	6,29	6,90	7,94	5,27	5,60	6,53

** Nettokaltmiete zuzüglich Nebenkosten

Die Beträge stellen Obergrenzen dar, falls günstigere Wohnungen mit einfacher/bzw. mittlerer Ausstattung angeboten werden können, besteht kein Anspruch auf die Mietobergrenze!! (Siehe Rechtsprechung!!). Es ist weiterhin jeweils eine Einzelfallregelung durchzuführen. Der zusätzliche Platzbedarf für Menschen, die auf einen Rollstuhl angewiesen sind, wird durch die fiktive Anrechnung einer weiteren Person berücksichtigt.

Sonderregelungen z. B. Rollstuhlfahrer

Mietstufe 4: Pfullingen, Stadt Reutlingen, Metzingen

Mietstufe 3: Bad Urach, Dettingen an der Erms, Eningen unter Achalm, Grafenberg, Pliezhausen, Riederich, Wannweil, Walddorfhäslach

Mietstufe 2: restlicher Landkreis Reutlingen ohne die in MS 3 und 4 eingestuft Städte und Gemeinden