



Vergabe von Leistungen der Fachplanung der technischen Ausrüstung bei beruflichen Schulen des Landkreises Reutlingen

Beschlussvorschlag:

Die Vergabe der Leistungen der Fachplanung der technischen Ausrüstung für Sanierungsmaßnahmen beim Werkstattgebäude, bei der Kerschensteinerschule und der Laura-Schradin-Schule am Beruflichen Schulzentrum Reutlingen, der Kreissporthalle an der Georg-Goldstein-Schule Bad Urach und der Karl-Georg-Haldenwang-Schule Münsingen erfolgt an das Ingenieurbüro ebök Planung und Entwicklung GmbH, 72072 Tübingen, mit einer Vergabesumme von brutto 189.182,81 EUR.

Aufwand/Finanzielle Auswirkungen:

Aufwand Ergebnishaushalt: PG 21.30 Berufliche Schulen: 77.766,50 EUR Auszahlungen Finanzhaushalt: PG 42.41 Sportstätten: 58.191,18 EUR PG 21.20 Sonderschulen: 53.225,13 EUR Gesamt:: 189.182,81 EUR	Anteil Landkreis: 189.182,81 EUR
Teilhaushalt: 3 Produktgruppen: 21.20/21.30/42.41	Für die Sanierungen insgesamt zur Verfügung stehende HH-Mittel 2017: Ergebnishaushalt PG 21.30: 149.000,00 EUR Finanzhaushalt PG 42.41: 100.000,00 EUR Finanzhaushalt PG 21.20: 270.000,00 EUR Gesamt: 519.000,00 EUR

Sachdarstellung/Begründung:

I. Kurzfassung

Beim Werkstattgebäude, bei der Kerschensteinerschule und der Laura-Schradin-Schule am Beruflichen Schulzentrum Reutlingen sowie an der Kreissporthalle an der Georg-Goldstein-Schule Bad Urach und an der Karl-Georg-Haldenwang-Schule Münsingen besteht Sanierungsbedarf bei der technischen Ausrüstung der Gebäude. Die Maßnahmen sollen unter dem Vorbehalt der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel in den Jahren 2017 und 2018 ausgeführt werden. Die Vergabe der Fachplanung wurde beschränkt ausgeschrieben. Das Ingenieurbüro ebök Planung und Entwicklung GmbH, 72072 Tübingen, soll als wirtschaftlich günstigster Bieter den Zuschlag erhalten.

II. Ausführliche Sachdarstellung

1. Vorbemerkung

Bei den folgenden Schulgebäuden des Landkreises Reutlingen besteht akuter Sanierungsbedarf bei der technischen Ausrüstung:

- Werkstattgebäude Berufliches Schulzentrum Reutlingen
(Gebäudeautomation)
- Kerschensteinerschule Reutlingen
(Lüftungstechnik und Gebäudeautomation)
- Laura-Schradin-Schule Reutlingen
(Sanierung Heizungsverteiler)
- Kreissporthalle Georg-Goldstein-Schule Bad Urach
(Sanitäranlagen, Wärmeversorgung und Lüftungstechnik)
- Karl-Georg-Haldenwang-Schule Münsingen
(Heizungsanlage)

Die Maßnahmen sollen ab dem Jahr 2017 durchgeführt werden. Die in den Haushaltsplan für diese Maßnahmen eingestellten Mittel beruhen auf groben Kostenschätzungen. Erste belastbare Aussagen zu den Kosten sind auch aufgrund der derzeit dynamischen Entwicklung der Baukosten gerade bei der technischen Ausrüstung erst nach Grundlagenermittlung und Vorplanung zu erwarten. Gegebenenfalls ist der Maßnahmenplan 2017 nach Maßgabe der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel anzupassen und im Jahr 2018 fortzuführen.

2. Vergabe

Für diese Sanierungsmaßnahmen unter Berücksichtigung des Bestandes ist ein Fachplaner erforderlich, der die erforderliche Erfahrung und Qualifikation zur Absicherung der Qualität und Kosten hat. Für die Fachplanung der oben dargestellten Sanierungsmaßnahmen wurden 6 Ingenieurbüros zur Angebotsabgabe aufgefordert, die grundsätzlich für diese Aufgaben geeignet sind. Es gingen 5 Angebote ein, die am 21.11.2016 eröffnet wurden. Die Verhandlungsgespräche fanden am 02.12.2016 statt. Die Bieter erläuterten die wesentlichen Kerninhalte ihrer Angebote sowie das geplante Vorgehen zur Erbringung der beauftragten Leistung in einer Präsentation. Im Präsentationstermin wurden außerdem Fragen zum Angebot beantwortet.

In der Bewertungsmatrix, die Inhalt der Ausschreibungsunterlagen war, wurde die Höhe des angebotenen Honorars mit 60 %, die Vorstellung der Kerninhalte des Angebots sowie das geplante Vorgehen für die Erbringung der beauftragten Leistung mit 20 % und die Beantwortung der Fragen zum Angebot mit weiteren 20 % bewertet.

Die Angebotsauswertung (Bewertungsmatrix und Preisspiegel) ist als nichtöffentliche Anlage beigefügt. Das Ingenieurbüro ebök Planung und Entwicklung GmbH, 72072 Tübingen, wurde mit 350,41 Punkten bewertet, der zweitplatzierte Bieter mit 310 Punkten. Das Ingenieurbüro ebök Planung und Entwicklung GmbH konnte insbesondere durch die geplante Vorgehensweise bei der Grundlagenermittlung und Kostenermittlung überzeugen. Es wird daher die Vergabe der Leistung an den bestplatzierten Bieter, das Ingenieurbüro ebök Planung und Entwicklung GmbH, zum Angebotspreis mit 189.182,81 EUR vorgeschlagen.

3. Finanzierung

Für die Sanierungsmaßnahmen sind im Haushaltsplan 2017 im Einzelnen folgende Mittel eingestellt:

Ergebnishaushalt:	
Werkstattgebäude Produktgruppe 21.30	42.000,00 EUR
Kerschensteinerschule Produktgruppe 21.30	42.000,00 EUR
Laura-Schradin-Schule Produktgruppe 21.30	65.000,00 EUR
Finanzhaushalt:	
Kreissporthalle Bad Urach Produktgruppe 42.41	100.000,00 EUR
Karl-Georg-Haldenwang-Schule Münsingen Produktgruppe 21.20	270.000,00 EUR
Gesamt	519.000,00 EUR

Für die Kreissporthalle Bad Urach sind außerdem in der Finanzplanung für das Haushaltsjahr 2018 weitere 180.000,00 EUR vorgesehen.