



**Neubau der Kaufmännischen Schule Bad Urach  
- Vergabe der Dachdichtungsarbeiten**

**Beschlussvorschlag:**

Die Vergabe der Dachdichtungsarbeiten beim Neubau der Kaufmännischen Schule in Bad Urach erfolgt an die Firma Dachbau Mühlen GmbH, Ehingen/Donau, mit einer Vergabesumme von brutto 295.635,87 EUR.

**Aufwand/Finanzielle Auswirkungen:**

Neubau der Kaufmännischen Schule Bad Urach			
Gesamtkosten:	11.400.000,00 EUR	Kostenanteil Landkreis:	8.700.000,00 EUR
Produktgruppe:	21.30	zur Verfügung stehende HH-Mittel 2011:	6.800.000,00 EUR
Kosten Vergabe:			295.635,87 EUR
Anteil Kostenberechnung für das Gewerk:			219.396,97 EUR
Überschreitung der Kostenberechnung:			76.238,90 EUR

**Sachdarstellung/Begründung:**

**I. Kurzfassung**

Das Gewerk der Dachdichtungsarbeiten beim Neubau der Kaufmännischen Schule Bad Urach wurde beschränkt ausgeschrieben. Mit der Ausführung der Arbeiten soll Mitte Juni 2011 begonnen werden. Die Fertigstellung ist auf Ende August 2011 terminiert. Die Firma Dachbau Mühlen GmbH, Ehingen/Donau, soll als wirtschaftlich günstigster Bieter den Zuschlag erhalten.

**II. Ausführliche Sachdarstellung**

**1. Vorbemerkung**

Das Gewerk der Dachdichtungsarbeiten beim Neubau der Kaufmännischen Schule Bad Urach wurde im beschränkten Verfahren am Markt abgefragt. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen vor allem die Dachabdichtung (als Foliendach) inklusive der Wärmedämmung (d = 30 cm).

## 2. Ausschreibung

Art der Ausschreibung	beschränkt nach VOB
Submission	08.04.2011
Ablauf der Zuschlagsfrist	12.05.2011
Anzahl aufgeforderter Firmen	5
Anzahl abgegebener Angebote	2

## 3. Kostenrahmen

Der Kostenrahmen wird mit der vorgeschlagenen Vergabe an die Firma Dachbau Mühlen GmbH, Ehingen/Donau, um brutto 76.238,90 EUR überschritten.

Die Mehrkosten, bezogen auf das in der Kostenberechnung eingestellte Budget für dieses Gewerk, entstehen durch erhöhte Brandschutzanforderungen aufgrund der geplanten Dachaufbauten (Lüftungsgerät, Lüftungskanäle etc.).

Die Mehrkosten werden deshalb aus dem Budget der Brandschutzmaßnahmen finanziert.

Die eingetragenen Preise sind auskömmlich und wirtschaftlich kalkuliert. Es wurden keine Sondervorschläge bzw. Nebenangebote gemacht.

## 4. Vergabevorschlag

Die geforderten Nachweise der Firma Dachbau Mühlen GmbH, Ehingen/Donau, zur Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit wurden vorgelegt und von der Architektengemeinschaft Thomas Bamberg, Markus Haug, Eberhard Wurst, Pfullingen, geprüft.

Nach Prüfung und Wertung der vorliegenden Ausschreibungsergebnisse und unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte ist das Angebot der Firma Dachbau Mühlen GmbH, Ehingen/Donau, das wirtschaftlich günstigste. Es wird deshalb im Einvernehmen mit der Architektengemeinschaft empfohlen, dieser Firma den Zuschlag für die Dachdichtungsarbeiten zu erteilen.

## 5. Kostenentwicklung

Zur Kostenentwicklung wird auf KT-Drucksache Nr. VIII-0294 mit der aktualisierten Kostenberechnung verwiesen.